

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ
- A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ:
- A.4 ÚDAJE O STAVBĚ
- A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ



A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:**
Stavební úpravy objektu č.p.5
- b) **Místo výstavby:**
p.č.142/1 a p.č. 142/3, k.ú. Nový Vestec
- c) **Předmět dokumentace:**
Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu č.p. 5 v obci Nový Vestec. Objekt již stavem nevyhovuje nynějším účelům a musí dojít ke stavebním úpravám. Objekt je zděný. Objekt je tvaru písmena T. Objekt je dvoupodlažní, částečně podsklepený. Zastřešení je valbovou střechou, nad hlavním vstupem je zastřešení pultovou střechou.

Stávající hlavní vstup do objektu je z východní strany přes zádveří.

Stávající stav dispozice řešeného objektu:

1.PP – Schodiště z pódia, chodba/sklad, klubovna, schodiště, 4x sklad, kotelna a sklad.

1.NP – Hala, pokladna, sklad obchodu, sklad, chodba/čekárna, doktor, předsíň, toaleta ženy, WC1, WC2, toaleta muži, koupelna, společenský sál, pódium, výdejna pochutin, spíž, chodba, toaleta, WC a 2x sklad

2.NP – schodiště, chodba, výlez do podkroví, 2x knihovna/sklad, kancelář, 3x kancelář (pro účely obecního úřadu), jednací místnost, chodba, kuchyň, 2x sklad, toaleta a WC

Stávající stav řešené části je již nevyhovující a nemůže plnit nově navržené účely místností a tím musí dojít ke stavebním úpravám. Stávající podlahy v řešené části jsou již nevyhovující, parkety ve společenském sále jsou již degradované. Okenní výplně v 1.NP jsou již nevyhovující a budou demontovány, dojde k dispozičním úpravám – šatny pro společenský sál a sklady pro společenský sál. Hygienické zázemí již nevyhovuje standardům a musí dojít k výměně zařizovacích předmětů a novým obkladům. Dojde k bourání dodatečných otvorů ve zdivu, pro vznik nové dispozice.

Stávající podhled ve společenském sálu bude demontován. Obklad v klubovně v 1.pp bude demontován. V řešených prostorech dojde k demontáži dveřních křídel včetně zárubní. Stávající plynové kole budou odstraněny včetně otopných ploch.

Nově navržená dispozice řešeného objektu po stavebních úpravách:

1.PP – Schodiště z pódia, chodba/sklad, zázemí jeviště, schodiště, 4x sklad, kotelna a sklad.

1.NP – Hala, pokladna, šatna (bývalý sklad obchodu), místnost pro společenské účely (bývalý sklad), místnost pro společenské účely (bývalý sklad obchodu), chodba/čekárna, doktor (do prostoru nebude zasahováno, předsíň/úklidová místnost, toaleta ženy, WC1, WC2, toaleta muži, koupelna, společenský sál, pódium, výdejna pochutin, spíž, chodba, toaleta, WC a 2x sklad, sklad kultury a sklad sportu, toaleta ZTP.

2.NP – schodiště, chodba, výlez do podkroví, 2x knihovna/sklad, kancelář, 3x kancelář (pro účely

V rámci stavebních úprav budou realizovány nové podlahy. Ve společenském sálu budou podlahy dřevěné, v ostatních prostorech bude řešena dlažba. V řešené části objektu dojde k novým omítkám. Budou osazena nová plastová okna s trojsklem. Vnitřní dveře budou nově osazeny do nových obložkových zárubní. Ve společenské místnosti bude instalován nový akustický podhled, naproti podiu bude na stěnu instalován akustický obklad ve výšce od nadpraží až ke stropní konstrukci.

V rámci stavebních úprav bude objekt zateplen.

V řešené části objektu dojde ke kompletní nové elektroinstalaci, ZTI a rozvodům ÚT včetně nových otopných ploch.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:

Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 25075 Nový Vestec

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Jméno, příjmení hlavního projektanta a číslo ČKAIT

Ing. Karel Fousek, ČKAIT 0009817

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Zaměření stávajícího objektu

Studie objektu.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) **Rozsah řešeného území:**
V rámci stavebních úprav bude využit pouze pozemek investora p.č. 142/1 a 142/3, k.ú. Nový Vestec
- b) **Dosavadní využití a zastavěnost území:**
Pozemek p.č. 142/1 a 142/3 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.
- c) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:**
Nejsou vedeny žádné způsoby ochrany.
- d) **Údaje o odtokových poměrech:**
Stávající – neřeší se
- e) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:**
Jedná se o stavební úpravy- neřeší se
- f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**
Návrh je v souladu s požadavky na využití území
- g) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**
Návrh je v souladu s požadavky dotčených orgánů
- h) **Seznam výjimek a úlevových řešení:**
Pro potřeby stavebních úprav, přístavby a nástavby nejsou řešeny výjimky ani úlevová řešení.
- i) **Seznam souvisejících a podmiňujících investic:**
Pro realizaci stavby nejsou žádné související ani podmiňující investice
- j) **Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním staveb**
- | | |
|-----------|---|
| p.č.139 | - Koubová Helena Ing., Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno |
| .. | -Koubová Zdenka, Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno |
| p.č.487/1 | - Peška Jiří, Na Betonce 219, 25075 Káraný |
| | - Peška Tomáš, Na Betonce 219, 25075 Káraný |
| p.č.150/2 | - Peška Jiří, Na Betonce 219, 25075 Káraný |
| | - Peška Tomáš, Na Betonce 219, 25075 Káraný |
| p.č.142/5 | - Ve vlastnictví investora |
| p.č.150/1 | - Ve vlastnictví investora |
| p.č.180/2 | - Ve vlastnictví investora |

- p.č.670/5 - Ve vlastnictví investora
- p.č.669/1 - Středočeský kraj, Zborovského 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Hospodaření s majetkem: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovského 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
- p.č.133/3 - Peška Jiří, Na Betonce 219, 25075 Káraný
- Peška Tomáš, Na Betonce 219, 25075 Káraný
- p.č.133/6 - Koubová Zdenka, Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno
- p.č.140 - Koubová Helena Ing., Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno
- Koubová Zdenka, Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno
- p.č.142/2 - Peška Jiří, Na Betonce 219, 25075 Káraný
- Peška Tomáš, Na Betonce 219, 25075 Káraný
- p.č.142/4 - Koubová Zdenka, Holandská 2467, Kročehlavy, 27201 Kladno

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby**
Jedná se o stavební úpravy objektu.
- b) **Účel užívání stavby**
Víceúčelová stavba.
- c) **Trvalá nebo dočasná stavba**
Stavba je trvalá
- d) **Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**
Objekt nebude chráněnou stavbou
- e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**
Dojde k vytvoření WC pro ZTP. Dále bude instalována plošina pro vozíčkáře pro vstup do objektu.
- f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů**
Projekt splňuje požadavky, k žádosti o společné povolení budou doložena stanoviska a vyjádření dotčených orgánů.
- g) **Seznam výjimek a úlevových řešení**
Pro potřeby stavebních úprav nejsou potřeba výjimky ani úlevová řešení
- h) **Kapacity stavby**

STÁVAJÍCÍ:

Zastavěná plocha	781,31 m ²
Obestavěný prostor	5000 m ³
Užitná plocha 1.PP	144,41 m ²
Užitná plocha 1.NP	678,11 m ²
Užitná plocha 2.NP	151,71 m ²
Užitná plocha celkem:	974,23 m ²

NÁVRHOVÁ:

Zastavěná plocha	781,31 m ²
Obestavěný prostor	5000 m ³
Užitná plocha 1.PP	144,41 m ²
Užitná plocha 1.NP	676,54 m ²
Užitná plocha 2.NP	163,98 m ²
Užitná plocha celkem:	984,93 m ²

i) Základní bilance stavby

Celková roční spotřeba energie	25 MWh
Celková roční spotřeba vody	75 m ³
Hospodaření s dešťovou vodou - dešťové vody jsou řešeny stávajícím způsobem	
Celkové produkované množství odpadů a druhy:	
Plasty	40 kg
Sklo	44 kg
Papír	60 kg
Kovy	40 kg
Ostatní komunální odpad	1096 kg
Třída energetické náročnosti budovy	C

j) Základní předpoklady výstavby

Zahájení výstavby	06/2021
Dokončení výstavby	06/2023
Počet etap	1

k) Orientační náklady stavby dle rozpočtu, - Kč bez DPH

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Jedná se o jednoduchou stavbu, nevyžaduje členění

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**



p.č.142/1 a p.č. 142/3, k.ú. Nový Vestec
Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 25075 Nový Vestec

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) **Charakteristika stavebního pozemku**
Pozemek p.č.142/1 a p.č. 142/3 se nachází v k.ú. Nový Vestec.
- b) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**
Geologický průzkum nebyl proveden.
Hydrogeologický průzkum nebyl proveden.
Radonový průzkum nebyl proveden – jedná se o stavební úpravy
- c) **Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**
V místě výstavby se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma.
- d) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
Objekt je mimo záplavové území města, poddolované území se v dané lokaci nenachází.
- e) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**
Stavební úpravy objektu nemají negativní vlivy na okolní stavby ani pozemky, objekt nemá negativní vliv na okolí ani odtokové poměry v území
- f) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**
Pro stavební úpravy nejsou požadavky na asanace a kácení dřevin. Pro navržené stavební úpravy proběhne bourání vnitřních příček a nosných konstrukcí v rámci řešeného objektu, demolice řešeny nejsou.
- g) **Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**
Pozemek je stávající. Požadavky na zábor nejsou.
- h) **Územně technické podmínky**
Stávající nemění se.
- i) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**
Navrhované stavební úpravy objektu nevyžadují jiné investice, zahájení je možné ihned po schválení stavby dotčenými úřady

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

Stavba bude sloužit jako víceúčelová stavba

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**
Objekt již stavem nevyhovuje nynějšímu účelům a musí dojít ke stavebním úpravám. Objekt je zděný. Objekt je tvaru písmena T. Objekt je dvoupodlažní, částečně podsklepený. Zastřešení je valbovou střechou, nad hlavním vstupem je zastřešení pultovou střechou.
- b) **Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**
Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu č.p. 5 v obci Nový Vestec.
Objekt již stavem nevyhovuje nynějšímu účelům a musí dojít ke stavebním úpravám. Objekt je zděný. Objekt je tvaru písmena T. Objekt je dvoupodlažní, částečně podsklepený. Zastřešení je valbovou střechou, nad hlavním vstupem je zastřešení pultovou střechou.

Stávající hlavní vstup do objektu je z východní strany přes zádveří.

Stávající stav dispozice řešeného objektu:

p.č.142/1 a p.č. 142/3, k.ú. Nový Vestec
Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 25075 Nový Vestec

1.PP – Schodiště z pódia, chodba/sklad, klubovna, schodiště, 4x sklad, kotelna a sklad.

1.NP – Hala, pokladna, sklad obchodu, sklad, chodba/čekárna, doktor, předsíň, toaleta ženy, WC1, WC2, toaleta muži, koupelna, společenský sál, pódium, výdejna pochutin, spíž, chodba, toaleta, WC a 2x sklad

2.NP – schodiště, chodba, výlez do podkrovní, 2x knihovna/sklad, kancelář, 3x kancelář (pro účely obecního úřadu), jednací místnost, chodba, kuchyň, 2x sklad, toaleta a WC

Stávající stav řešené části je již nevyhovující a nemůže pinit nově navržené účely místností a tím musí dojít ke stavebním úpravám. Stávající podlahy v řešené části jsou již nevyhovující, parkety ve společenském sále jsou již degradované. Okenní výplně v 1.NP jsou již nevyhovující a budou demontovány, dojde k dispozičním úpravám – šatny pro společenský sál a sklady pro společenský sál. Hygienické zázemí již nevyhovuje standardům a musí dojít k výměně zařizovacích předmětů a novým obkladům. Dojde k bourání dodatečných otvorů ve zdivu, pro vznik nové dispozice. Stávající podhled ve společenském sálu bude demontován. Obklad v klubovně v 1.pp bude demontován. V řešených prostorech dojde k demontáži dveřních křídel včetně zárubní. Stávající plynové kole budou odstraněny včetně otopných ploch.

Nově navržená dispozice řešeného objektu po stavebních úpravách:

1.PP – Schodiště z pódia, chodba/sklad, zázemí jeviště, schodiště, 4x sklad, kotelna a sklad.

1.NP – Hala, pokladna, šatna (bývalý sklad obchodu), místnost pro společenské účely (bývalý sklad), místnost pro společenské účely (bývalý sklad obchodu), chodba/čekárna, doktor (do prostoru nebude zasahováno, předsíň/úklidová místnost, toaleta ženy, WC1, WC2, toaleta muži, koupelna, společenský sál, pódium, výdejna pochutin, spíž, chodba, toaleta, WC a 2x sklad, sklad kultury a sklad sportu, toaleta ZTP.

2.NP – schodiště, chodba, výlez do podkrovní, 2x knihovna/sklad, kancelář, 3x kancelář (pro účely

V rámci stavebních úprav budou realizovány nové podlahy. Ve společenském sálu budou podlahy dřevěné, v ostatních prostorech bude řešena dlažba. V řešené části objektu dojde k novým omítkám. Budou osazena nová plastová okna s trojsklem. Vnitřní dveře budou nově osazeny do nových obložkových zárubní. Ve společenské místnosti bude instalován nový akustický podhled. V rámci stavebních úprav bude objekt zateplen.

V řešené části objektu dojde ke kompletní nové elektroinstalaci, ZTI a rozvodům ÚT včetně nových otopných ploch.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o zděnou stavbu, po stavebních úpravách bude sloužit, jako víceúčelová stavba.

B.2.4 Bezbariérové řešení stavby

V rámci stavebních úprav bude nově vytvořena místnost 1.26, která bude sloužit jako toaleta pro ZTP. Dále u vstupu bude zřízena plošina pro invalidní vozík

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je navržena na základě technických požadavků na výstavbu a splňuje tedy požadavky pro bezpečné užívání stavby jako víceúčelovou stavbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

V rámci stavebních úprav budou realizovány nové podlahy. Ve společenském sálu budou podlahy dřevěné, v ostatních prostorech bude řešena dlažba. V řešené části objektu dojde k novým omítkám. Budou osazena nová plastová okna s trojsklem. Vnitřní dveře budou nově osazeny do nových obložkových zárubní. Ve společenské místnosti bude instalován nový akustický podhled, naproti podiu bude na stěnu instalován akustický obklad ve výšce od nadpraží až ke stropní konstrukci.

V rámci stavebních úprav bude objekt zateplen.

V řešené části objektu dojde ke kompletní nové elektroinstalaci, ZTI a rozvodům ÚT včetně nových otopných ploch.

p.č.142/1 a p.č. 142/3, k.ú. Nový Vestec
Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 25075 Nový Vestec

b) Konstrukční a materiálové řešení

V rámci stavebních úprav budou realizovány nové podlahy. Ve společenském sálu budou podlahy dřevěné, v ostatních prostorech bude řešena dlažba. V řešené části objektu dojde k novým omítkám. Budou osazena nová plastová okna s trojsklem. Vnitřní dveře budou nově osazeny do nových obložkových zárubní. Ve společenské místnosti bude instalován nový akustický podhled, naproti podiu bude na stěnu instalován akustický obklad ve výšce od nadpraží až ke stropní konstrukci.

V rámci stavebních úprav bude objekt zateplen.

V řešené části objektu dojde ke kompletní nové elektroinstalaci, ZTI a rozvodům ÚT včetně nových otopných ploch.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební objekt byl v rámci řešené projektové dokumentace navrhován na veškeré předpokládané budoucí zatížení po dobu životnosti stavby zadané investorem a ostatní zatížení dle současně platných norem a předpisů -tj. klimatické, užité apod. Při návrhu konstrukcí z hlediska prostorového uspořádání, dimenzí jednotlivých prvků apod. bylo přihlédnuto jak k odezvě konstrukce proti ztrátě únosnosti (1.MS), tak proti přetvoření (2.MS). Návrh konstrukcí bezpečně vyhovuje zadanému zatížení. Projektová dokumentace počítá se zasazením domu do II. sněhové oblasti, dle ČSN EN 991-1-3-Z1(2006) a II. větrné oblasti, dle ČSN 730035.

Při vlastní realizaci stavby musí být dodržen materiál navržený v projektové dokumentaci a následné používání na základě technologických podkladů a postupů výrobce. Použité výrobky pak musí splňovat požadovaný stupeň jakosti a kvality. V případě použití jiných materiálů než jaké jsou navrženy touto dokumentací, musí tyto vykazovat minimálně stejné mechanické vlastnosti. V případě nedodržení tohoto požadavku je potřeba nové materiály posoudit provedením statického přepočtu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Dojde k výměně stávajících plynových kotlů.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Dojde k výměně stávajících plynových kotlů.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Objekt je stávající, na stavební úpravy je zpracováno nové požárně bezpečnostní řešení, které je přílohou projektu.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Neřeší se – nemění se objem budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Prostory objektu splňují požadavky na osvětlení a větrání jednotlivých prostor, toto je řešeno okny, v případě WC a místností bez oken je odvětrán pomocí samočinného ventilátoru nad střešní nebo na fasádu a ve dveřích jsou osazeny větrací mřížky. V místnosti 1.08 je nově vytvořena úklidová místnost, která je od předsíně oddělena závěsem. V úklidové místnosti se nachází výlevka a uzamykatelná skříň pro potřeby úklidu objektu.

Využití objektu je stávající, jedná se o víceúčelovou stavbu s obecním úřadem. Dochází pouze k malým dispozičním změnám, které nijak nemění stávající provoz objektu. Úklid a provoz objektu ne nemění.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **Ochrana před unikáním radonu z podloží**
Ochrana objektu je stávající.
- b) **Ochrana před bludnými proudy**
Objekt nevyžaduje tuto ochranu
- c) **Ochrana před technickou seismicitou**
Objekt nevyžaduje tuto ochranu
- d) **Ochrana před hlukem**
Objekt nevyžaduje ochranu před hlukem
- e) **Protipovodňová opatření**
Objekt se nenachází v záplavovém území města, ochrana proti povodni není řešena
- f) **Ostatní účinky**
Objekt nevyžaduje ochranu před ostatními účinky, pozemek není poddolovaný ani se nevyskytují jiné účinky

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) **Napojovací místa technické infrastruktury**
Stávající nemění se.
- b) **Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky**
Stávající nemění se.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) **Popis dopravního řešení**
Stávající nemění se.
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Stávající nemění se.
- c) **Doprava v klidu**
Stávající nemění se.
- d) **Pěší a cyklistické stezky**
Neřeší se

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) **Terénní úpravy**
Stávající nemění se.
- b) **Použité vegetační prvky**
Neřeší se.
- c) **Biotechnická opatření**
Neřeší se

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Neřeší se.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
Objekt neovlivňuje přírodu ani krajinu
- c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Objekt nemá vliv
- d) **Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
Objekt nevyžaduje stanovisko EIA
- e) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Objekt nevyžaduje ochranná pásma

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Plnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
Charakter objektu nevyžaduje ochranu obyvatelstva

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění**
Stavební materiál – pórobeton – cca 0,5t – místní stavebniny
Stavební materiál – řezivo – cca 0,5t – zejména dodávka příhradových vazníků
Stavební materiál – beton – cca 0,2t – místní betonárka
- b) **Odvodnění staveniště**
Odvodnění staveniště bude napojeno na dočasný vsakovací objekt na pozemku investora.
- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
Stávající nemění se.
- d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**
Provádění stavby nemá negativní vliv na okolní stavby ani pozemky, stavba probíhá na pozemku investora.
- e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
Pro stavební úpravy nejsou požadavky na asanace a kácení dřevin. Pro navržené stavební úpravy proběhne bourání vnitřních příček a nosných konstrukcí v rámci řešeného objektu, demolice řešeny nejsou.
- f) **Maximální zábory pro staveniště**
Objekt je stávající. Nejsou požadavky na zábor.
- g) **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Název dle katalogu odpadů	Katalogové číslo	Množství (odhad)	Místo nakládání	Způsoby nakládání (dle § 9a zákona o odpadech)
cihly	170102	0,4t	stavba	recyklace

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKT č.p. 5

p.č.142/1 a p.č. 142/3, k.ú. Nový Vestec
Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 25075 Nový Vestec

Dřevo	170201	0,3t	stavba	recyklace
Plasty	170203	0,02t	stavba	recyklace
Sklo	170202	0,01t	stavba	recyklace
Železo a ocel	170405	0,4t	stavba	recyklace
Izolační materiál	170604	0,02t	stavba	recyklace
stavební a demoliční odpady	170904	1,5t	stavba	recyklace

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

- h) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**
Neřeší se.
- i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**
Výstavbou není ohroženo životní prostředí
- j) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**
Stavba bude provedena dodavatelsky, zaměstnanci budou proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Pro navrhovaný objekt není potřeba koordinátora BOZP
- k) **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**
Neřeší se, výstavbou nebudou dotčeny žádné stavby.
- l) **Zásady pro dopravní inženýrská opatření**
Neřeší se, pozemek je napojen na komunikaci a výstavba bude probíhat pouze na pozemku investora
- m) **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**
Stavba nebude prováděna za provozu, objekt bude užíván po dokončení všech stavebních prací.
- n) **Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**
Zahájení výstavby 06/2021
Dokončení výstavby 06/2022